

BIÊN BẢN TIẾP CÔNG DÂN ĐỊNH KỲ

Hôm nay, vào hồi 08 giờ 30 phút, ngày 04 tháng 7 năm 2024, tại Trụ sở Tiếp công dân huyện Ninh Sơn,

I. Thành phần tham gia Tiếp công dân gồm:

1. Người Chủ trì tiếp:

Ông: Kiều Tấn Thịnh, chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện.

2. Người ghi biên bản:

Ông: Nguyễn Anh Văn, Chức vụ: Chuyên viên.

3. Công dân đăng ký (hoặc Người đại diện, người được ủy quyền của Người đăng ký):

- Ông (bà): Trần Ngọc Thư, sinh năm: 1956.

Địa chỉ: thôn Đắc Nhơn 3, xã Nhơn Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận.

- Ông (bà):, sinh năm

Địa chỉ:.....

4. Đại diện cơ quan, tổ chức có liên quan:

- Ông (bà): Đặng Hoàng Anh. Chức vụ: Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện

- Ông (bà): Lê Sỹ Thắng Chức. vụ: Chánh Thanh tra huyện.

- Ông (bà): Nguyễn Minh Châu. Chức vụ: Trưởng phòng Tư pháp.

- Ông (bà): Nguyễn Thành Quang. Chức vụ: Phó Trưởng phòng TNMT.

- Ông (bà): Lê Hoàng. Chức vụ: Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất.

- Ông (bà): Nguyễn Thanh Tú. Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND xã Nhơn Sơn.

- Ông (bà): Chức vụ:

- Ông (bà): Chức vụ:

II. Nội dung Tiếp công dân:

Theo Quyết định số 2964/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND huyện, Nhà nước đã thu hồi của gia đình diện tích đất nông nghiệp là 6.609,8 m² và mức bồi thường đất nông nghiệp là 18.000 đồng/m². Tuy nhiên các hộ xung quanh có cùng loại



đất được bồi thường 54.000 đồng/m². Điều này gây thiệt hại lớn về kinh tế của gia đình ông, mà còn vi phạm các quy định của Luật về bồi thường khi thu hồi đất.

Lý do chậm trễ khiếu nại: gần cuối năm 2022, ông bị bệnh nặng và phải điều trị trong thời gian dài, dẫn đến việc khiếu nại chậm trễ.

Ông yêu cầu: đề nghị xem xét lại và điều chỉnh mức bồi thường đất của hộ ông; trả lời bằng văn bản về cơ sở pháp lý của việc chênh lệch mức bồi thường giữa ông và các hộ dân trong khu vực có cùng loại đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án cao tốc Bắc – Nam.

2. Ý kiến của Người tham gia Tiếp công dân:

a) Nội dung yêu cầu bổ sung của công dân đăng ký:

Theo Nội dung đơn ngày 22/6/2024 của ông Trần Ngọc Thu.

b) Ý kiến của các ngành tham gia Tiếp công dân:

- Thanh tra huyện: đơn của ông Trần Ngọc Thu có nội dung kiến nghị Nhà nước xem xét lại giá bồi thường của ông, UBND huyện có Văn bản số 319/UBND-TH ngày 29/11/2021, có nội dung trường hợp của ông Trần Ngọc Thu (giáo viên - cán bộ hưu trí) không đủ điều kiện hỗ trợ chuyển đổi nghề theo các quy định pháp luật; không thể xem xét, hỗ trợ thêm cho ông Thu được.

III. Kết quả Tiếp công dân:

Qua ý kiến của các cơ quan, ngành nêu trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện kết luận như sau:

Giá bồi thường cho các hộ là như nhau 18.000 đồng/m² theo quy định tại Quyết định số 106/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh Ninh Thuận.

Xác nhận của UBND xã Nhơn Sơn là căn cứ theo quy định của pháp luật tại điểm b khoản 2 điều 3 Thông tư 33/2027/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và các quy định liên quan): “2. Các căn cứ để xác định cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp: ...b) Không thuộc đối tượng được hưởng lương thường xuyên; đối tượng đã nghỉ hưu, nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp xã hội;...”

Việc UBND huyện bồi thường, hỗ trợ cho ông Trần Ngọc Thu khi thu hồi đất thực hiện Dự án cao tốc Bắc – Nam là đúng quy định.

Gia đình ông Trần Ngọc Thu được quyền khiếu nại, khiếu kiện theo đúng quy định pháp luật.



Việc Tiếp công dân kết thúc hồi 10 giờ 00 phút, ngày 04 tháng 7 năm 2024.
Biên bản Tiếp công dân định kỳ đã được đọc lại cho những người tham gia tiếp công dân nghe và ký xác nhận./.

**NGƯỜI CHỦ TRÌ TIẾP CÔNG DÂN
CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature]
Kiều Tấn Thịnh

NGƯỜI ĐĂNG KÝ
(ký, ghi rõ họ tên)

[Handwritten signature]

Trần Ngọc Thư.

NGƯỜI GHI BIÊN BẢN

[Handwritten signature]

Nguyễn Anh Văn

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC, CƠ QUAN, ĐƠN VỊ CÓ LIÊN QUAN

[Handwritten signature]
Nguyễn Thanh Tú

[Handwritten signature]
Nguyễn Minh Châu

[Handwritten signature]
Đông Hoàng Anh

[Handwritten signature]
Nguyễn Thanh Quang

[Handwritten signature]
Lê Sỹ Thành

[Handwritten signature]
Lê Huyền

